



1805 Jongny, Vaud

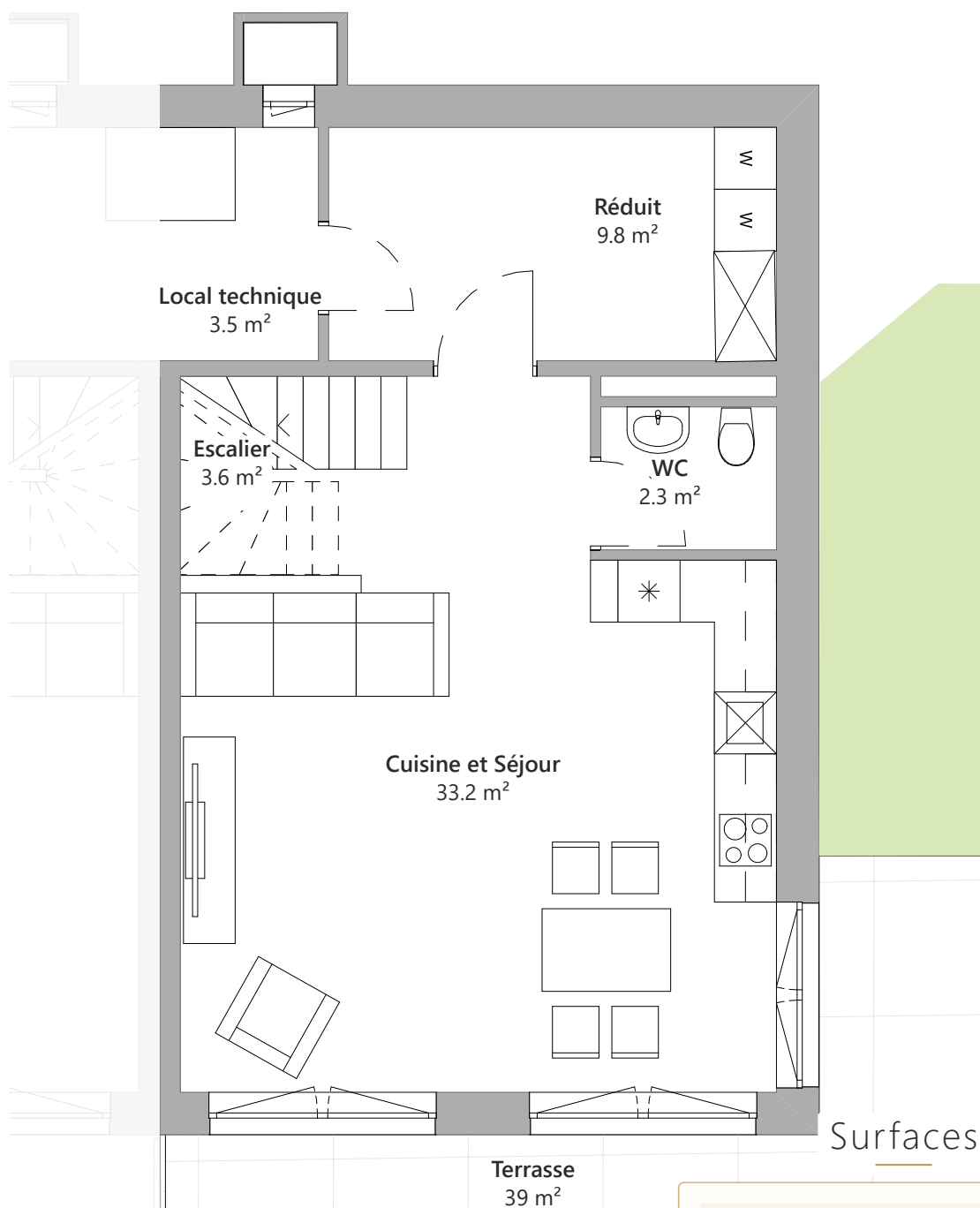
RÉSIDENCE
LA TUILIÈRE



LA ROSE GROUPE SA



Villa A - Rez-de-jardin



Cuisine et Séjour	33.2 m ²
WC	2.3 m ²
Réduit	9.8 m ²
Local technique	3.5 m ²
Escalier	3.6 m ²
Total intérieur	52.4 m²
Terrasse	39 m ²

* Plans et surfaces non contractuels.
Des modifications peuvent intervenir lors de l'exécution des travaux.



1805 Jongny, Vaud

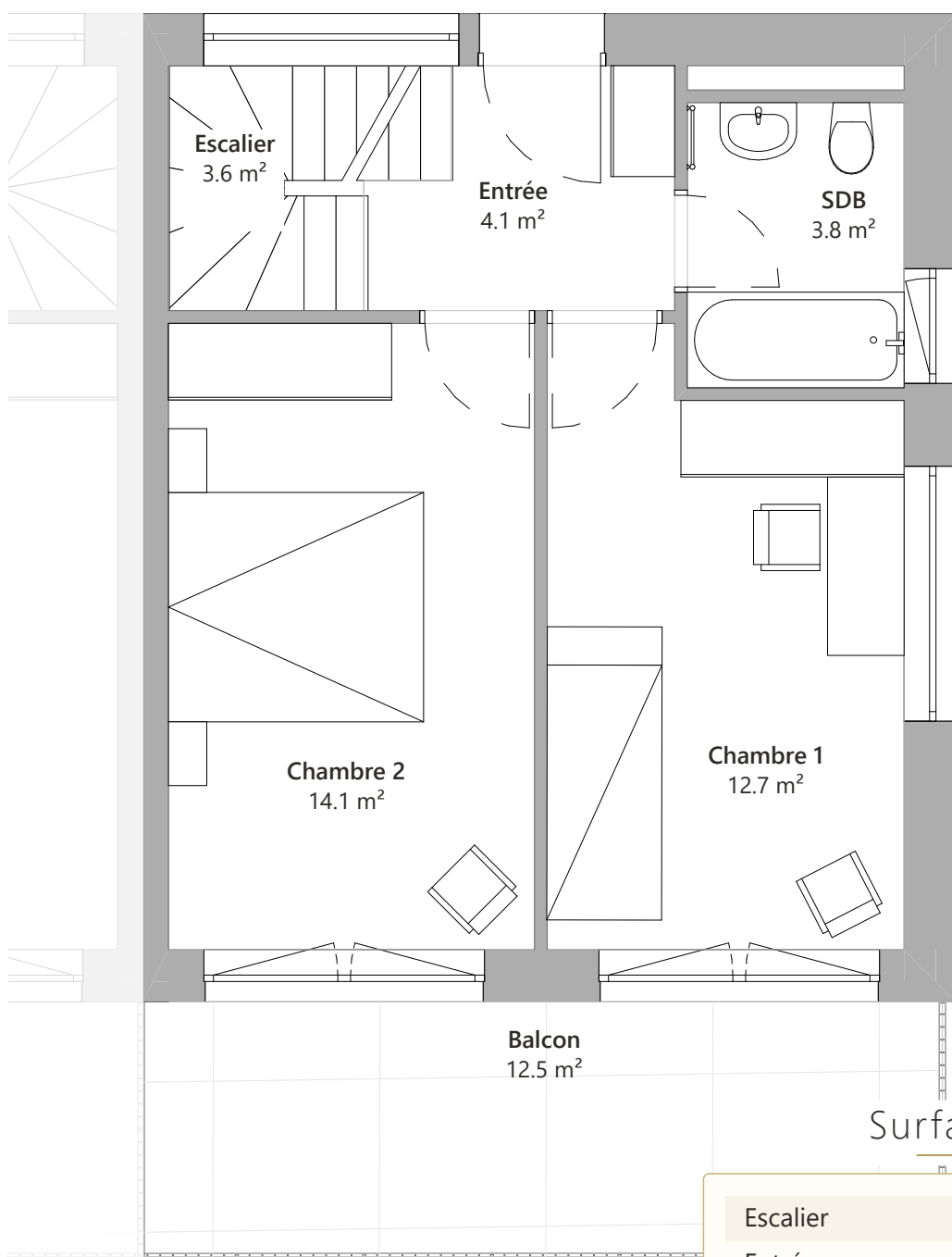
RÉSIDENCE
LA TUILIÈRE



LA ROSE GROUPE SA



Villa A - Rez-de-chaussée



Surfaces

Escalier	3.6 m ²
Entrée	4.1 m ²
SDB	3.8 m ²
Chambre 2	14.1 m ²
Chambre 1	12.7 m ²
Total intérieur	38.3 m²
Balcon	12.5 m ²

** Plans et surfaces non contractuels.
Des modifications peuvent intervenir lors de l'exécution des travaux.*



1805 Jongny, Vaud

RÉSIDENCE
LA TUILIÈRE

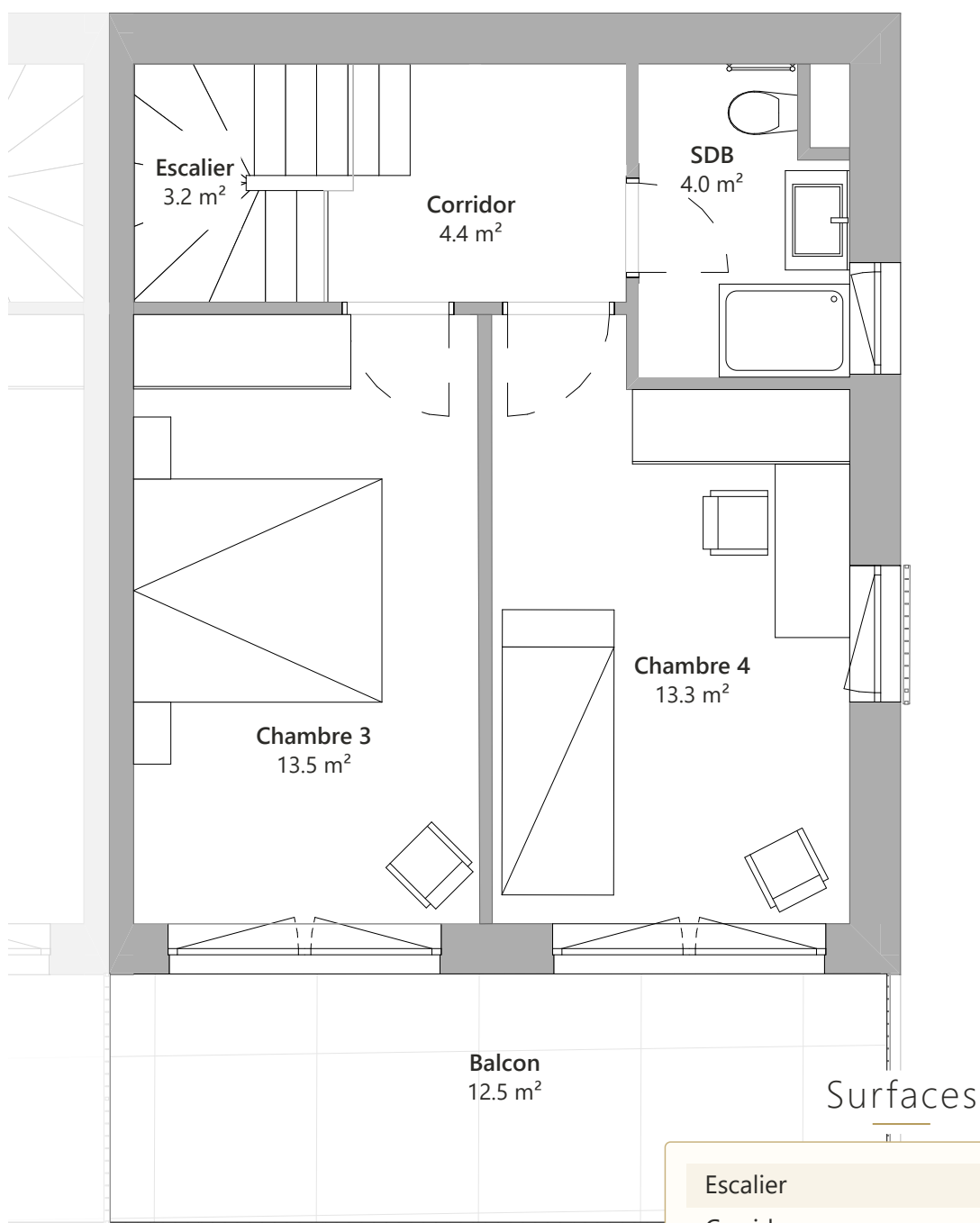


LA ROSE GROUPE SA



Villa A - Étage 1

Variante 1 (2 chambres)



Surfaces

Escalier	3.2 m ²
Corridor	4.4 m ²
SDB	4.0 m ²
Chambre 3	13.5 m ²
Chambre 4	13.3 m ²
Total intérieur	38.4 m²
Balcon	12.5 m ²

** Plans et surfaces non contractuels.
Des modifications peuvent intervenir lors de l'exécution des travaux.*



1805 Jongny, Vaud

RÉSIDENCE
LA TUILIÈRE

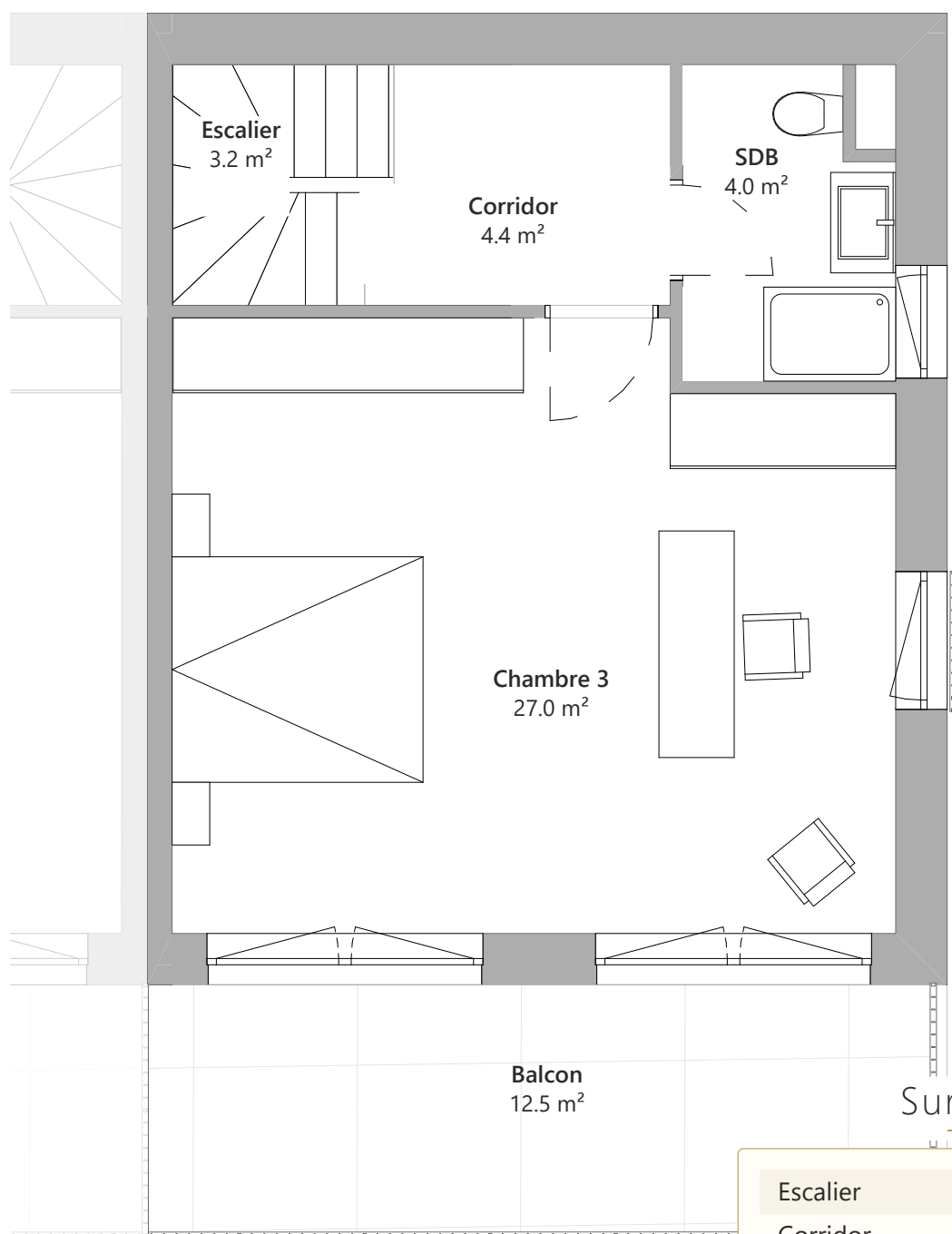


LA ROSE GROUPE SA



Villa A - Étage 1

Variante 2 (chambre + dressing)



Surfaces

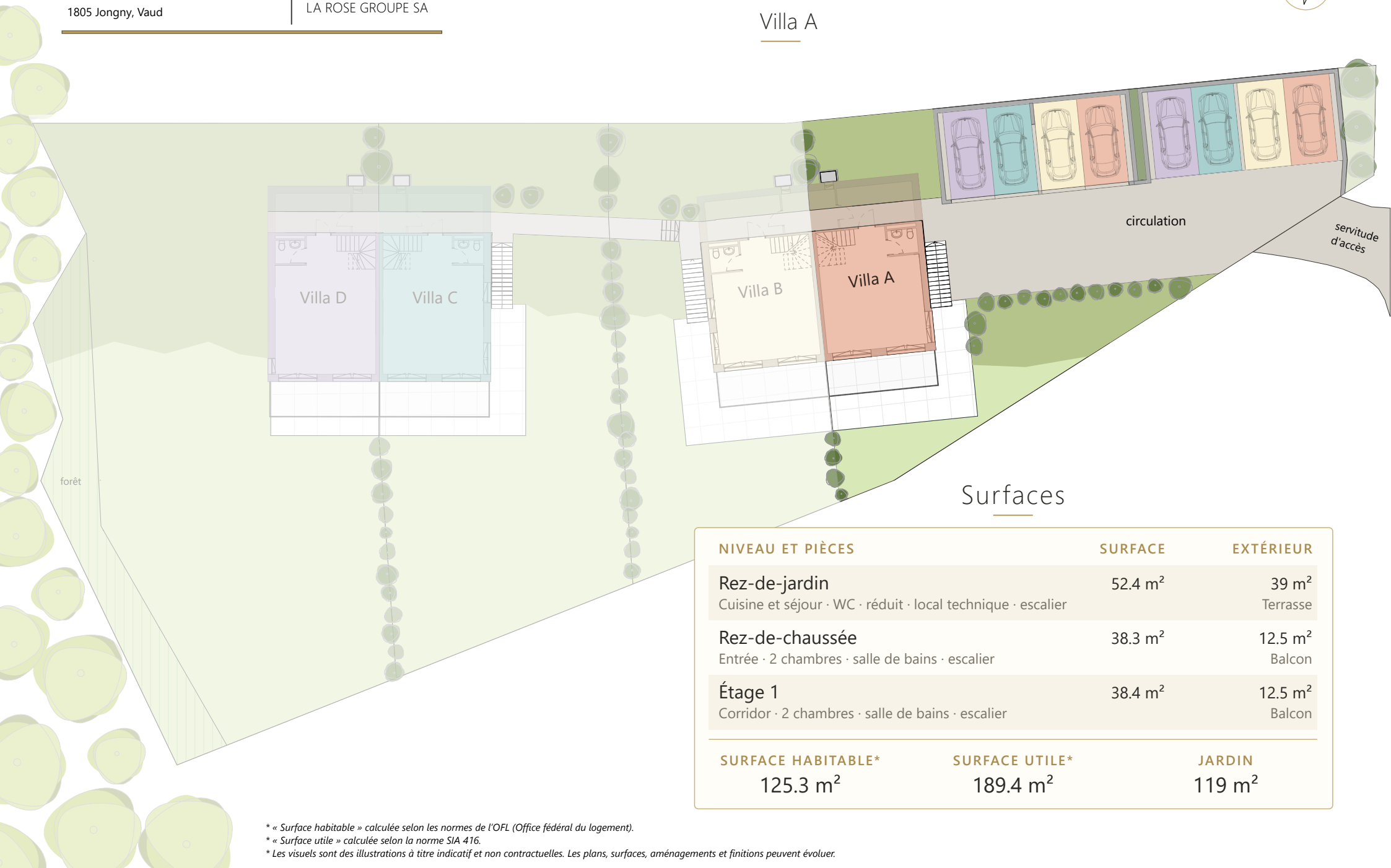
Escalier	3.2 m ²
Corridor	4.4 m ²
SDB	4.0 m ²
Chambre 3	27.0 m ²
Total intérieur	38.6 m²
Balcon	12.5 m ²

* Plans et surfaces non contractuels.

Des modifications peuvent intervenir lors de l'exécution des travaux.

Plan de situation

Villa A



Surfaces

NIVEAU ET PIÈCES	SURFACE	EXTÉRIEUR
Rez-de-jardin Cuisine et séjour · WC · réduit · local technique · escalier	52.4 m ²	39 m ² Terrasse
Rez-de-chaussée Entrée · 2 chambres · salle de bains · escalier	38.3 m ²	12.5 m ² Balcon
Étage 1 Corridor · 2 chambres · salle de bains · escalier	38.4 m ²	12.5 m ² Balcon
SURFACE HABITABLE* 125.3 m ²	SURFACE UTILE* 189.4 m ²	JARDIN 119 m ²

* « Surface habitable » calculée selon les normes de l'OFL (Office fédéral du logement).

* « Surface utile » calculée selon la norme SIA 416.

* Les visuels sont des illustrations à titre indicatif et non contractuelles. Les plans, surfaces, aménagements et finitions peuvent évoluer.